

Vereinsheim:

Stein auf Stein – fertig soll das Vereinsheim sein

Referent: Jörg Günther

Los geht es um 16.30 Uhr



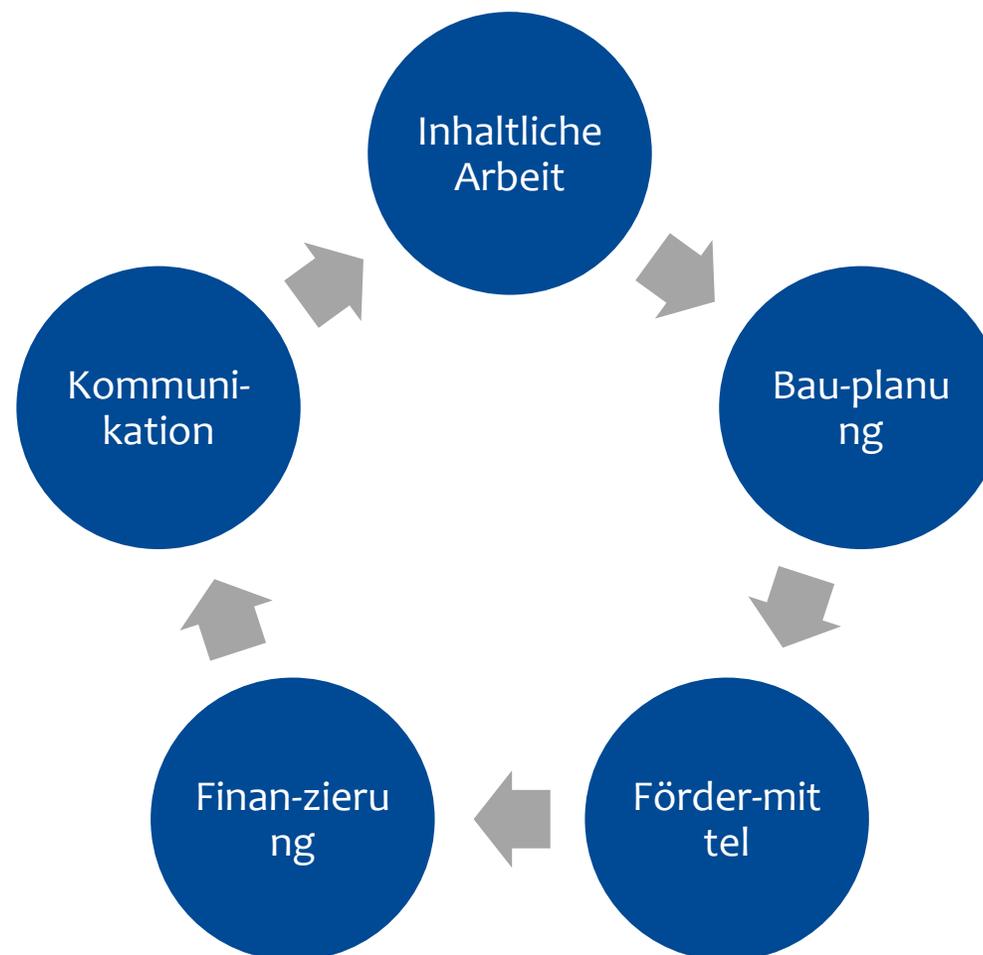


DEUTSCHE STIFTUNG
FÜR ENGAGEMENT
UND EHRENAMT

Stein auf Stein
fertig soll das Vereinsheim sein



Das Zusammenspiel im Bau-Fundraising





DEUTSCHE STIFTUNG
FÜR ENGAGEMENT
UND EHRENAMT

zielgenau.

Kommunikation





Werben für Steine

- Schulerweiterungsbau II
- Kirchenrenovierung
- Neugestaltung der Parkanlage
- Neubau Haus Adelheid
- Campus Leben
- Bildungskirche
- Neue Parkmitte
- Haus der Familie

**Bautechnische Beschreibungen
dominieren die Kommunikation.**

**Menschen geben nicht für Steine.
Menschen geben für Ideen und Lösungen.**



Kommunikation

forum thomanum
Stiftungs-campus Leipzig

Bildung braucht Zukunft

Lutherkirche erhalten

glauben singen lernen

www.lutherkirche-leipzig.de

IB
CAMPUS
MANNHEIM

**FÜREINANDER
Neue Bildung**

Investieren Sie in unsere Zukunft

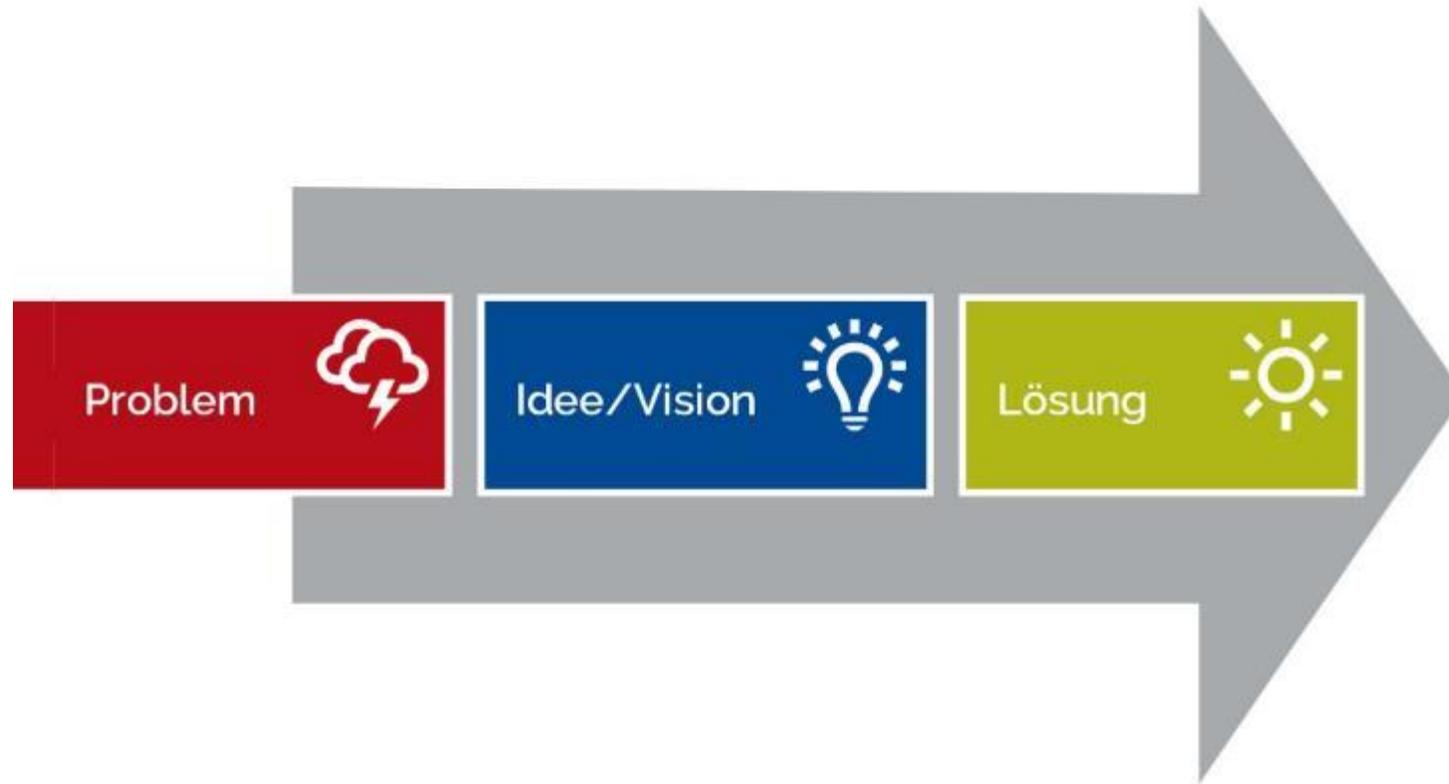
Menschsein stärken **IB**







Kommunizieren Sie Lösungen und Visionen



Werben Sie für Ihre Idee und Lösung – der Bau ist nur Mittel zum Zweck.



DEUTSCHE STIFTUNG
FÜR ENGAGEMENT
UND EHRENAMT

zielgenau.

Bau-Fundraising – welche Mittel gibt es?





Finanzierung

- Über Zuschüsse und Spenden werden nur noch ein Teil der Kosten gedeckt.
- Planen Sie ein Darlehen ein.
- Erstellen Sie einen realistischen Business- / Finanzierungsplan.

Nicht alle Objekte lassen sich realisieren.



Anteilige Finanzierung

- Sie erhalten immer einen anteiligen Zuschuss.
- Sie müssen immer Eigenmittel aufbringen
 - Spenden
 - Stiftungszuschüsse
 - Eigenleistungen
 - Darlehen

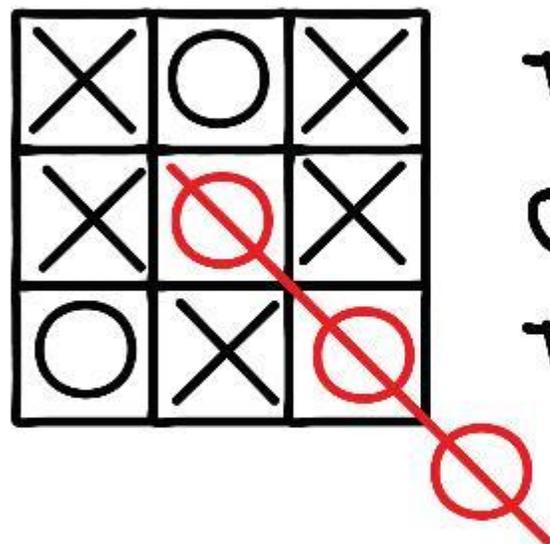


Planen Sie mit allen Optionen





Finanzierung

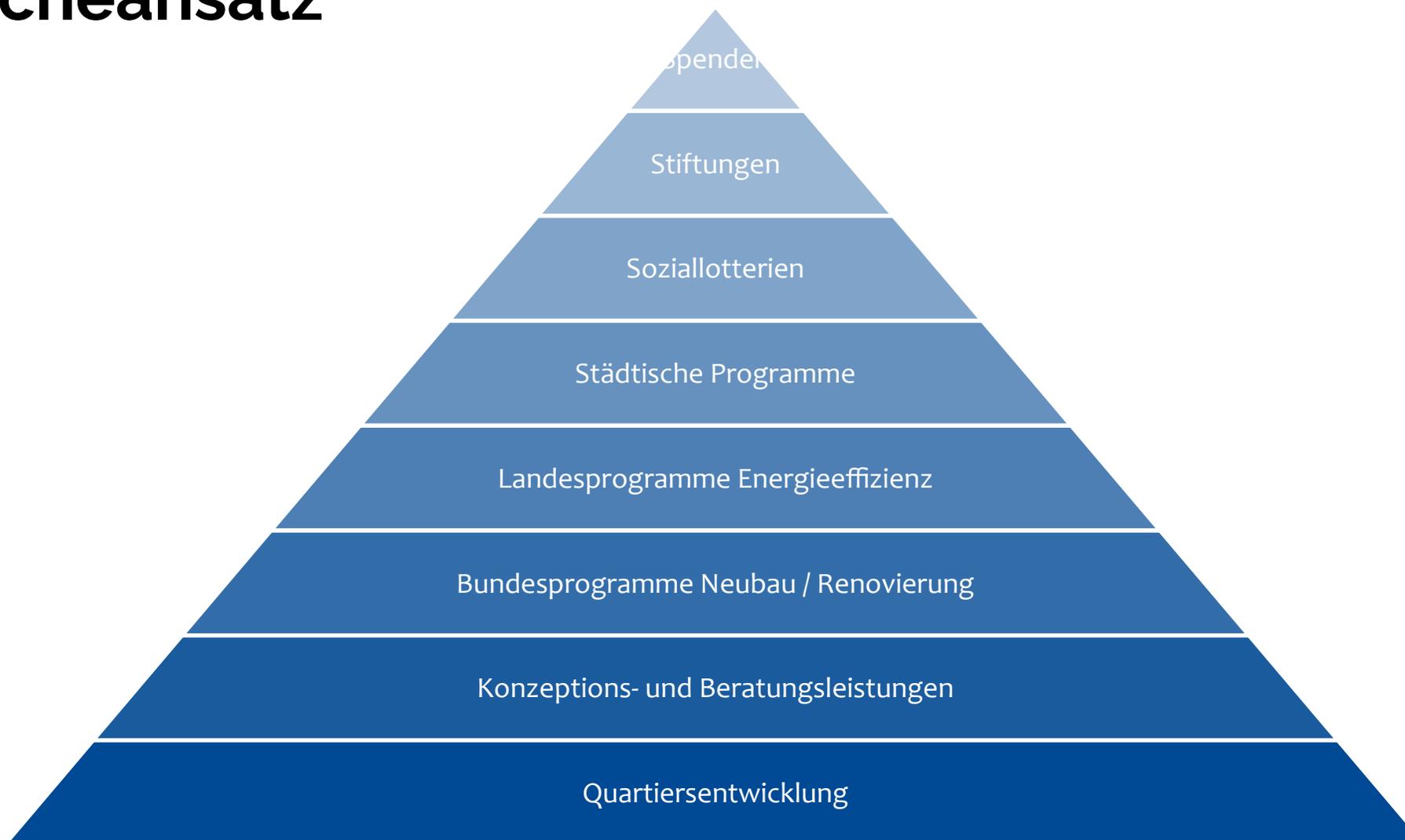


THINK
OUTSIDE
THE BOX





Rechercheansatz





Fundraising - Zuschüsse

Thematisches Projekt

- Bes. Angebote
- Veranstaltungen
- Personal

Sachmittel

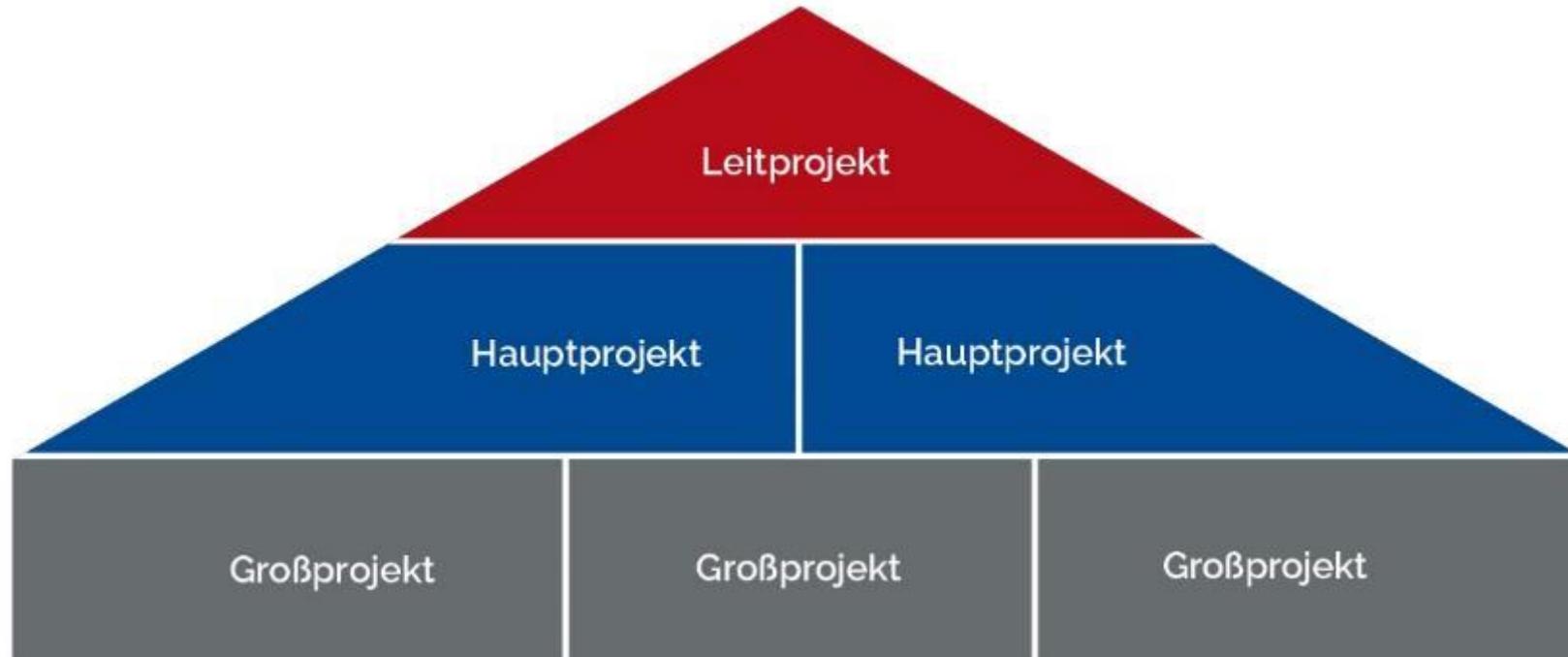
- Spielgeräte
- Fortbildungen
- Fahrzeuge

Investitionsmittel

- Bauprojekte
- Neubau /
Renovierung



Sammeln Sie Mittel für Teilprojekte





Fördervorgaben und Ausschlusskriterien

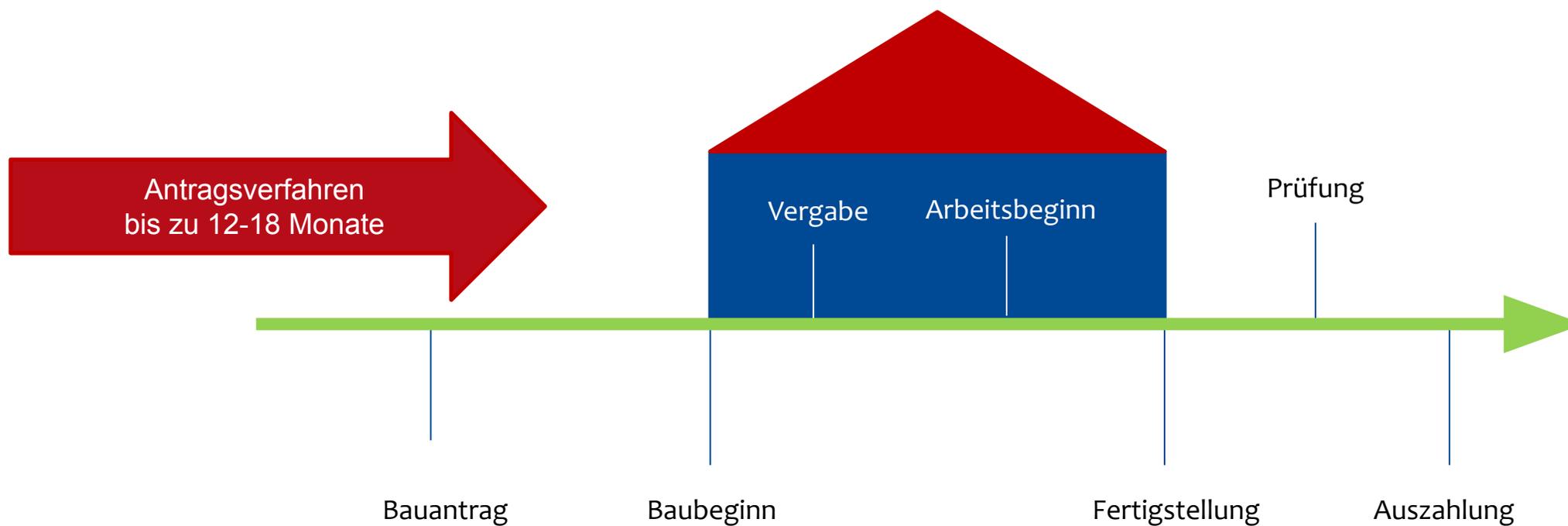
- Kein Baubeginn vor Bewilligung alle
 - Bauantrag
 - Auftragserteilung
 - Beginn der Arbeiten
- Keine Förderung staatlicher Aufgaben
- Keine Förderung, wenn eine Soziallotterie bereits fördert
- Keine Förderung von energetischen Maßnahmen Aktion Mensch
- Stellungnahme neutraler Dritter BEG, z.T. Aktion Mensch

Aufteilung in Bauphasen

Abschnitt	Bauteile	Kostenschätzung (in Euro)
1	Komplexe energetische Sanierung inkl. Heizungsanlage	~ 1.611.000
	Abtrennung Nebenräume EG	~ 97.000
2	Einbau WC-Anlagen/ Aufzug	~ 272.000
	Innensanierung	~ 585.000
3	Erneuerung der Kirchenfenster	~ 395.000
	Öffentlichkeitsarbeit/ Fundraising	~ 50.000
	Investitionskosten	~ 3.010.000
	Zwischenfinanzierung	~ 50.000
4	Orgelsanierung	~ 500.000
	Summe gesamt	~ 3.560.000



Beachten Sie die Vorlaufzeiten





DEUTSCHE STIFTUNG
FÜR ENGAGEMENT
UND EHRENAMT

Praktische Tipps und Hinweise





Hinweise aus der Praxis

- Öffentliche Mittel – Fokus auf den Förderleitlinien
 - Klimaschutz / Nachhaltigkeit
 - Integration / Inklusion
 - Bildung
 - Digitalisierung



Hinweise aus der Praxis

- Kaum Neubaumittel
- Fokus liegt auf Renovierung





Bundesprogramm energieeffiziente Gebäude (BEG)

Einzelmaßnahmen zur Sanierung von Wohngebäuden (WG) und Nichtwohngebäuden (NWG)		Fördersatz	Fördersatz mit Austausch Ölheizung	Fachplanung und Baubegleitung
Gebäudehülle ¹⁾	Dämmung von Außenwänden, Dach, Geschossdecken und Bodenflächen; Austausch von Fenstern und Außentüren; sommerlicher Wärmeschutz	20 %		50 %
Anlagentechnik ¹⁾	Einbau/Austausch/Optimierung von Lüftungsanlagen; WG: Einbau „Efficiency Smart Home“; NWG: Einbau Mess-, Steuer- und Regelungstechnik, Raumkühlung und Beleuchtungssysteme	20 %		
Heizungsanlagen ¹⁾	Gas-Brennwertheizungen „Renewable Ready“	20 %	20 %	
	Gas-Hybridanlagen Solarthermieanlagen	30 % 30 %	40 % 30 %	
	Wärmepumpen Biomasseanlagen ²⁾ Innovative Heizanlagen auf EE-Basis EE-Hybridheizungen ²⁾	35 % 35 % 35 % 35 %	45 % 45 % 45 % 45 %	
	Anschluss an Gebäude-/Wärmenetz mind. 25 % EE mind. 55 % EE	30 % 35 %	40 % 45 %	
Heizungsoptimierung ¹⁾		20 %		



Hinweise aus der Praxis

- Gehen Sie an Ihren Verband, ihre Institutionen
 - Sportstätten Landessportbund
 - Kirche Landeskirchen / Bistümer
 - Soziale Einrichtungen PARTITÄTISCHE, Diakonie / Caritas /
ASB / DRK ...
 - ...



Hinweise aus der Praxis

- Alles braucht seine Zeit
- Bauprojekte haben oft ein Vorlaufzeit von 2 – 4 Jahren – von der Idee bis zum Baubeginn





DEUTSCHE STIFTUNG
FÜR ENGAGEMENT
UND EHRENAMT

zielgenau.

Fragerunde





DEUTSCHE STIFTUNG
FÜR ENGAGEMENT
UND EHRENAMT

zielgenau.

Kontakt

Jörg Günther
Agentur Zielgenau GmbH

fundraising@agentur-zielgenau.de
www.info@agentur-zielgenau.de

Alle reden übers Geld – Wir auch!

Herzlichen Dank!

Weiter geht es um 17.45 Uhr im Gemeindezentrum



Beratungsthemen:

- 1 **Fördermittelrecherche: Tipps und Tricks zur Orientierung in der Fördermittellandschaft.**
Andrea Gehringer
- 2 **Anschlussfinanzierung: Wie geht es weiter?**
Michael Teffel
- 3 **Anträge schreiben: Wer schreibt, der bleibt.**
Svenja von Gierke
- 4 **Fundraising: Passt das überhaupt zu meiner Organisation?**
Dr. Christian Gahrman